



ちゅ うらなあ

美らら沖縄

(一社)沖縄県ビルメンテナンス協会

URL <http://www.obma.or.jp>

会 報

第44号

令和3年8月

会長挨拶



大嶺 健太郎

当協会も創立から四十八年を迎えます。創立以来、協会員相互の協力協調団結を理念に掲げ、先達のご努力と伝統の上に業界の発展という歴史が構築されてまいりました。改めまして先輩諸氏、会員各位に感謝申し上げます。

現在、コロナ禍で厳しい経営環境に直面している中、特に公共施設等の維持管理を行う上で品確法や厚労省ガイドライン、国交省建設保全積算基準の遵守が高品質高収益高収入の「三方よし」に繋がると考えています。今こそ創立から培ってきた業界内一致団結による相互信頼の和を築く事が業界発展に結びつくものと確信しております。

結びに、会員、賛助会員皆様及び関係者様のご繁栄とご多幸を祈念申し上げます。



副会長挨拶



佐渡山 安 秀

令和三年度(第四十八回) 定時総会並びに理事会において協会副会長に再任されました。

五期目の副会長職です。

昨年からコロナ禍で我が業界を取り巻く環境も厳しい状況にあります。

このような状況の中ですが当協会発展の為に大嶺会長を中心に執行部と共に頑張つて参ります。

関係官庁並びに団体各位のご指導ご鞭撻と会員皆様のご理解ご協力をお願い申し上げます。

結びに、会員各社の益々のご繁栄を祈念申し上げます、副会長挨拶と致します。

副会長挨拶



武村 周 児

令和三年度(第四十八回) 定時総会並びに理事会に於いて、副会長に選任されました。これまで、当協会の諸先輩方が様々な困難を結束して乗り越え、

当業界を大きく発展させてこられたことを間近で見えてまいりました。私にこの任が務まるのか、その責任の重さに身が引き締まる思いです。

コロナ禍で景気の冷え込みが懸念され、私どもの業界にとつては厳しい状況が続くと予想されますが、大嶺会長をはじめ執行部の皆様とともに、協会発展のために微力ながら力を尽くして参りたいと思います。

つきましては、会員皆様のご理解とご協力をお願いし、就任の挨拶とさせていただきます。

広報交流委員長挨拶



志喜屋 孝 彦

今期、広報・交流委員長に就任致しました。

昨年から続くコロナ禍で、社会活動の制限・自粛が続く広報交流事業においても大きな影響が出ています。早くこの状況から脱し、年間計画の事業・イベント等が一つでも多く開催できればと思います。当委員会メンバーと共に頑張つてまいりますので、協会員皆様のご理解とご協力を宜しくお願い致します。

令和三年度(第四十八回) 定時総会

県協会は五月十九日那覇市首里山川町のダブリッツリーbyヒルトン那覇首里城で令和三年度定時総会を開催した。コロナ禍、県内に「まん延防止等重点措置」が適用された中で行われた。今総会は委任状提出者四名を含む正会員三十三名が出席して、感染症対策を施した上で行われました。提案された令和二年度事業報告を含む五議案は全て可決承認され大嶺会長の二期目の就任が承認された大嶺会長は先人達の築いてきた歴史とビルメンテナンス業の社会に対する役割の重要性を示した。



その他の役員改選では上地宏和氏(株)国際ビル産業)新里薫氏(株)総合ビル管理)が退任し、新しく仲地良彰氏(株)国際ビル産業)と志喜屋孝彦氏(有向組)が理事に就任、監事に古川祐起氏(日本総合整美(株))が就任した。なお、優良従業員表彰と懇親会は昨年に引き続き中止した。

優良従業員表彰

例年総会の場で表彰しておりますが昨年に引き続き今年も新型コロナウイルスの感染拡大リスクを考慮し各社にて授与しました。

- 志村 康夫 (株)エージーピー沖縄
- 黒島 泰 (株)沖縄ダイケン
- 藤井 芳和 (株)沖縄ダイケン
- 當山 幸子 沖縄美装管理(株)
- 大原ゆかり 沖縄美装管理(株)
- 田原 実 沖縄ビル管理(株)
- 島袋 和博 沖縄ビル管理(株)
- 吉田 仁 沖縄ビル・メンテナンス(株)
- 大城 彰隆 沖縄ビル・メンテナンス(株)
- 知念 淳次 共栄ビル整備(株)
- 平良 リカ (株)クリード沖縄
- 岩村こずえ (株)クリード沖縄
- 真川あゆみ (株)国際ビル産業
- 吉田あゆみ (株)国際ビル産業
- 平安山明美 首里サービス(株)
- 宮城 英人 (株)総合ビル管理
- 吉元 民子 第一総業(株)
- 保久盛長起 八重山ビル管理(株)
- 遠藤 米子 八重山ビル管理(株)

第二十一回 沖縄県障害者技能競技大会

第二十一回沖縄県障害者技能競技大会が七月十七日沖縄能力開発大学校にて開催されました。

「ビルクリーニング部門」に会員事業所から四社五名のクリーンクルーが参加、又高等特別支援学校三校から六名の生徒が参加しました。金賞受賞の金城優太さんが、十二月に東京都で開催される、全国障害者技能競技大会(アビリンピック)へ派遣されます。

金賞

金城 優太 沖縄ビル・メンテナンス(株)

銀賞

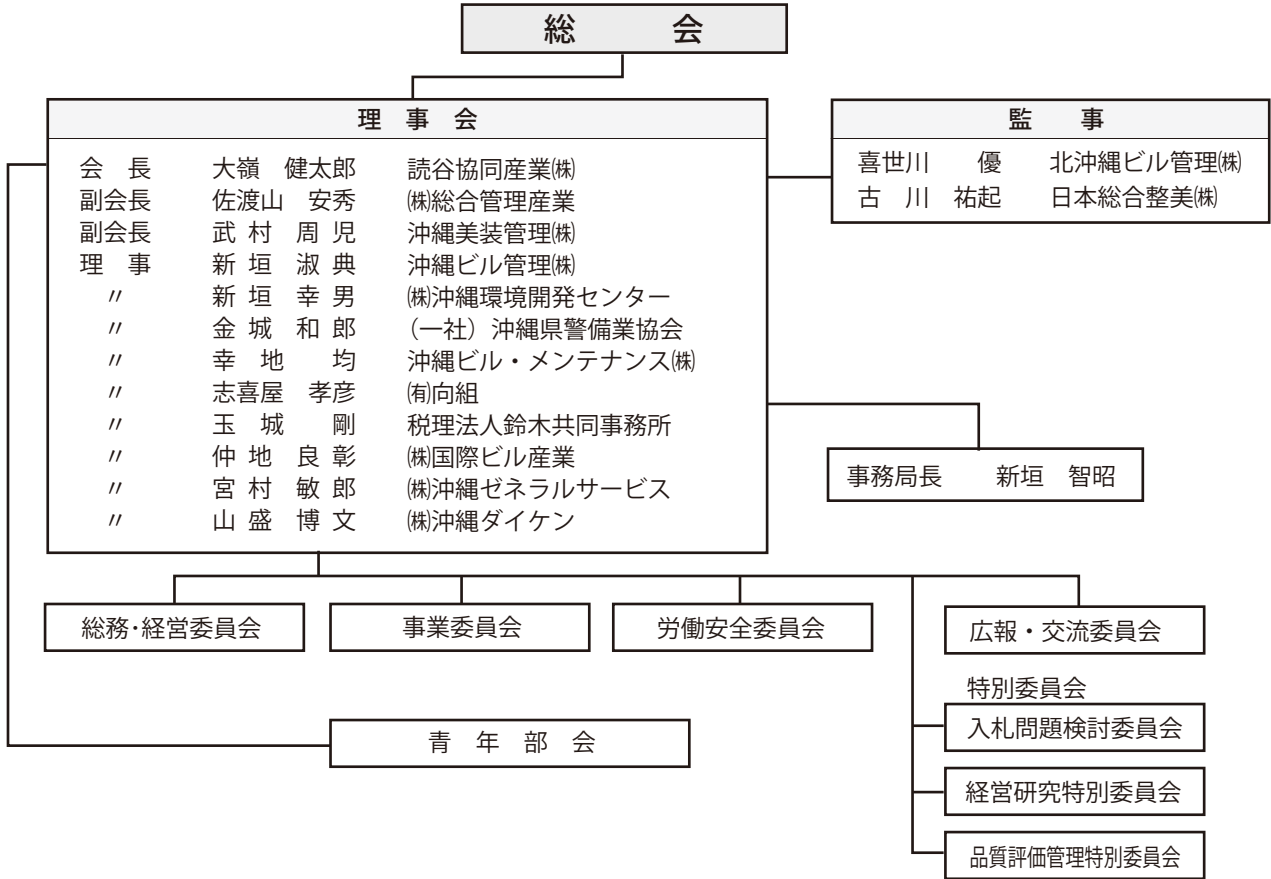
與那嶺悠佑 (株)沖縄ダイケン

銅賞

仲宗根透喜 (株)国際ビル産業



(一社) 沖縄県ビルメンテナンス協会組織図



常設委員会

総務・経営委員会

| 役職 | 氏名 | 会社名 |
|------|-------|----------------|
| 委員長 | 武村 周児 | 沖縄美装管理(株) |
| 副委員長 | 幸地 均 | 沖縄ビル・メンテナンス(株) |
| 委員 | 新垣 淑典 | 沖縄ビル管理(株) |
| 委員 | 宮村 敏郎 | (株)沖縄ゼネラルサービス |
| 委員 | 山盛 博文 | (株)沖縄ダイケン |
| 委員 | 仲地 良彰 | (株)国際ビル産業 |

事業委員会

| | | |
|------|--------|----------------|
| 委員長 | 大嶺 健太郎 | 読谷協同産業(株) |
| 副委員長 | 山城 弘 | 共栄ビル整備(株) |
| 委員 | 新垣 和史 | 沖縄ビル・メンテナンス(株) |
| 委員 | 金城 隆史 | 沖縄県ビルメンテナンス協会 |
| 委員 | 中真 心 | (株)沖縄ダイケン |

労働安全委員会

| | | |
|------|--------|-------------------|
| 委員長 | 佐渡山 安秀 | (株)総合管理産業 |
| 副委員長 | 喜世川 優 | 北沖縄ビル管理(株) |
| 委員 | 新垣 幸男 | (株)沖縄環境開発センター |
| 委員 | 新崎 貴也 | テルウェル西日本(株)沖縄営業支店 |
| 委員 | 徳田 安秀 | 沖縄ビル・メンテナンス(株) |
| 委員 | 山城 哲雄 | (株)沖縄ダイケン |

広報・交流委員会

| | | |
|------|--------|----------------|
| 委員長 | 志喜屋 孝彦 | (有)向組 |
| 副委員長 | 宮城 敦 | 沖縄ビル管理(株) |
| 委員 | 下地 正人 | (資)沖縄つやげん |
| 委員 | 杉本 佳隆 | (株)国際ビル産業 |
| 委員 | 松田 義男 | 沖縄ビジネスサービス(株) |
| 委員 | 細原 浩平 | 沖縄ビル・メンテナンス(株) |

特別委員会

入札問題検討委員会

| 役職 | 氏名 | 会社名 |
|------|-------|----------------|
| 委員長 | 武村 周児 | 沖縄美装管理(株) |
| 副委員長 | 仲地 良彰 | (株)国際ビル産業 |
| 委員 | 宮城 敦 | 沖縄ビル管理(株) |
| 委員 | 山盛 博文 | (株)沖縄ダイケン |
| 委員 | 平良 守 | 沖縄ビル・メンテナンス(株) |
| 委員 | 古川 祐起 | 日本総合整美(株) |

経営研究特別委員会

| | | |
|------|--------|----------------|
| 委員長 | 幸地 均 | 沖縄ビル・メンテナンス(株) |
| 副委員長 | 武村 周児 | 沖縄美装管理(株) |
| 委員 | 志喜屋 孝彦 | (有)向組 |
| 委員 | 下地 正人 | (資)沖縄つやげん |

品質評価管理特別委員会

| | | |
|------|--------|---------------|
| 委員長 | 大嶺 健太郎 | 読谷協同産業(株) |
| 副委員長 | 山城 弘 | 共栄ビル整備(株) |
| 委員 | 金城 隆史 | 沖縄県ビルメンテナンス協会 |
| 委員 | 中真 心 | (株)沖縄ダイケン |
| 委員 | 漢那 清 | (有)向組 |
| 委員 | 古波蔵 浩 | 沖縄ビル管理(株) |
| 委員 | 野崎 真 | 沖縄美装管理(株) |
| 委員 | 仲井間 憲久 | (株)国際ビル産業 |

青年部正・副部長

| | | |
|-----|--------|----------------|
| 部長 | 與儀 達矢 | 沖縄ビル管理(株) |
| 副部長 | 酒匂 敏行 | (株)国際ビル産業 |
| 副部長 | 新里 雄一郎 | (株)総合ビル管理 |
| 副部長 | 与那嶺 貴浩 | 沖縄ビル・メンテナンス(株) |
| 副部長 | 古川 祐起 | 日本総合整美(株) |
| 副部長 | 山 孝太郎 | (株)沖縄ダイケン |

一般社団法人 沖縄県ビルメンテナンス協会会員名簿

1. 会員(34社)

| No. | 会社名 | 役職 | 代表者 | 郵便番号 | 所在地 | 電話 | FAX |
|-----|------------------------|---------|-------|----------|--------------------------------|--------------|--------------|
| 1 | 株式会社エージーピー沖縄 | 代表取締役社長 | 市野 保任 | 901-0142 | 那覇市鏡水403 | 098(859)7700 | 098(859)7788 |
| 2 | 株式会社沖縄環境開発センター | 代表取締役社長 | 新垣 幸男 | 905-0206 | 本部町字石川911 | 0980(51)7067 | 0980(51)7068 |
| 3 | 株式会社沖縄ゼネラルサービス | 代表取締役社長 | 宮村 敏郎 | 901-2224 | 宜野湾市真志喜1-7-2 | 098(897)2604 | 098(897)3855 |
| 4 | 沖縄総合施設管理(株) | 代表取締役 | 棚原 邦夫 | 901-2131 | 浦添市牧港1-9-12 | 098(876)3416 | 098(876)6270 |
| 5 | 株式会社沖縄ダイケン | 代表取締役社長 | 山盛 博文 | 900-0006 | 那覇市おもろまち1-1-12 | 098(876)5910 | 098(873)0109 |
| 6 | 有限会社沖縄つやげん | 代表社員 | 下地 正人 | 901-1414 | 南城市佐敷字津波古469-2 | 098(947)2565 | 098(947)2572 |
| 7 | 株式会社沖縄日本管財 | 代表取締役社長 | 城間 英享 | 900-0015 | 那覇市久茂地1-12-12 ニッセイ那覇センタービル9F | 098(867)5201 | 098(867)5283 |
| 8 | 沖縄ビジネスサービス(株) | 代表取締役 | 古謝 秀雄 | 900-0015 | 那覇市久茂地3-21-1 國場ビル2F | 098(868)9088 | 098(868)9964 |
| 9 | 沖縄美装管理(株) | 代表取締役社長 | 武村 周晃 | 904-2173 | 沖縄市比屋根3-1-15 | 098(930)5522 | 098(930)5577 |
| 10 | 沖縄ビル管理(株) | 代表取締役社長 | 新垣 淑典 | 900-0033 | 那覇市久米2-33-1 | 098(861)8555 | 098(862)1227 |
| 11 | 沖縄ビル・メンテナンス(株) | 代表取締役社長 | 幸地 均 | 900-0002 | 那覇市曙2-8-18 | 098(862)2551 | 098(862)2378 |
| 12 | かでな振興(株) | 代表取締役 | 砂川 恵喜 | 904-0201 | 嘉手納町字久得5 | 098(957)1414 | 098(957)1497 |
| 13 | 有限会社環境整備 | 代表取締役 | 屋宜 直樹 | 901-2402 | 中城村字泊433-1 | 098(895)3834 | 098(895)5887 |
| 14 | 株式会社関西総合ビル管理 | 代表取締役社長 | 嘉敷 茂 | 901-0241 | 豊見城市宇豊見城707 | 098(856)6353 | 098(856)6359 |
| 15 | 北沖縄ビル管理(株) | 代表取締役社長 | 喜世川 優 | 905-0014 | 名護市港2-3-1 | 0980(52)2500 | 0980(54)2866 |
| 16 | 共栄ビル整備(株) | 代表取締役社長 | 山城 弘 | 904-0117 | 北谷町北前1-3-10 ネストドリーム2階 | 098(936)5070 | 098(936)5080 |
| 17 | 株式会社きんたい通商 | 代表取締役社長 | 金城 盛範 | 903-0801 | 那覇市首里末吉町4-2-19-1F | 098(886)5353 | 098(887)0123 |
| 18 | 株式会社クリード沖縄 | 代表取締役社長 | 玉城 大地 | 901-2121 | 浦添市内間5-10-15 | 098(878)2059 | 098(878)6356 |
| 19 | 有限会社向組 | 代表取締役社長 | 志喜屋孝彦 | 904-0012 | 沖縄市安慶田3-11-33 | 098(921)1117 | 098(929)0555 |
| 20 | 株式会社国際ビル産業 | 代表取締役社長 | 仲地 良彰 | 901-2122 | 浦添市勢理客3-9-11 | 098(876)8111 | 098(876)6648 |
| 21 | 首里サービス(株) | 代表取締役社長 | 新垣 淑典 | 900-0033 | 那覇市久米2-33-1 | 098(862)1529 | 098(861)6542 |
| 22 | 株式会社総合管理産業 | 代表取締役 | 佐渡山安秀 | 904-2141 | 沖縄市池原1-17-11 | 098(939)4508 | 098(937)3942 |
| 23 | 株式会社総合ビル管理 | 代表取締役社長 | 新里 薫 | 900-0025 | 那覇市壺川3-2-6 | 098(832)3910 | 098(832)4054 |
| 24 | 株式会社大洋 | 代表取締役 | 比嘉 優子 | 900-0003 | 那覇市安謝1-22-19-2F | 098(867)1607 | 098(862)3710 |
| 25 | 第一総業(株) | 代表取締役社長 | 我如古正伸 | 900-0024 | 那覇市古波蔵3-8-8 | 098(853)5353 | 098(855)3456 |
| 26 | テルウェル西日本(株)九州支店 沖縄営業支店 | 沖縄営業支店長 | 新崎 貴也 | 901-2133 | 浦添市城間2-12-3 NTT浦添ビル1F | 098(870)4801 | 098(874)1901 |
| 27 | 株式会社南興総合サービス | 代表取締役 | 吉田 英子 | 901-2227 | 宜野湾市宇字地泊72-1階 | 098(897)6215 | 098(898)7328 |
| 28 | 日本総合整美(株) | 代表取締役 | 古川 祐起 | 901-0225 | 豊見城市豊崎3-26 | 098(840)2777 | 098(840)2780 |
| 29 | 株式会社フソー沖縄 | 代表取締役 | 山田 正 | 902-0067 | 那覇市安里1-4-13 | 098(862)1945 | 098(863)7786 |
| 30 | 株式会社ブレンティー | 代表取締役 | 安和 良太 | 901-2101 | 浦添市西原2-4-1 P's SQUARE 4F | 098(871)3804 | 098(871)3802 |
| 31 | 宮古ビル管理(株) | 代表取締役社長 | 根路銘康文 | 906-0013 | 宮古島市平良字下里108-11平良港マリンターミナルビル4F | 0980(72)4988 | 0980(73)2272 |
| 32 | 八重山ビル管理(株) | 代表取締役社長 | 宮城 徹 | 907-0002 | 石垣市字真栄里383-2 | 0980(82)4440 | 0980(83)6659 |
| 33 | 読谷協同産業(株) | 代表取締役社長 | 大嶺健太郎 | 904-0327 | 読谷村字儀間310-1 | 098(958)0900 | 098(958)0898 |
| 34 | 琉球総合ビル管理(株) | 代表取締役社長 | 上西美智子 | 902-0074 | 那覇市字仲井真303 | 098(855)1608 | 098(833)0465 |

2. 賛助会員(6社)

| | | | | | | | |
|---|--------------|---------|-------|----------|---------------------|---------------|--------------|
| 1 | 株式会社オーモリ | 代表取締役 | 大森 崇司 | 901-2103 | 浦添市仲間2-32-5 | 098(875)9111 | 098(877)2281 |
| 2 | 有限会社沖縄リンレイ | 代表社員 | 有銘 盛邦 | 900-0036 | 那覇市西1-16-16 | 098(868)5651 | 098(868)6208 |
| 3 | 有限会社協栄商事 | 代表取締役 | 大城 康嗣 | 901-2131 | 浦添市牧港1-50-13 協栄ビル1F | 098(877)1182 | 098(879)1577 |
| 4 | 末広商事(株) | 代表取締役社長 | 上西美智子 | 902-0074 | 那覇市字仲井真303 | 098(854)0886 | 098(833)0465 |
| 5 | 山崎産業(株)沖縄営業所 | 所長 | 安次富長浩 | 901-0152 | 那覇市字小祿20 | 098(857)2600 | 098(857)2619 |
| 6 | 株式会社リンレイ | マネージャー | 米澤 弘和 | 104-0061 | 東京都中央区銀座4-10-13 | 080-4158-8915 | 03(3546)0384 |



【代表者変更】

株式会社クリード沖縄

新/代表取締役社長 玉城 大地

旧/代表取締役社長 玉城 芳信

株式会社国際ビル産業

新/代表取締役社長 仲地 良彰

旧/代表取締役社長 上地 宏和

【所在地等変更】

株式会社エージーピー沖縄

新所在地/那覇市鏡水 403 (旧 OAS 本社ビル 1 階)

新電話番号/ 098-859-7700

新 FAX 番号/ 098-859-7788

