



CLEAN CREW

ちゅ う ち な あ

美らら沖縄

(一社)沖縄県ビルメンテナンス協会

URL <http://www.obma.or.jp>

会 報

第43号

令和3年2月

会長挨拶



大嶺 健太郎

令和三年の新春を迎え、謹んでお慶び申し上げます。昨年は、新型コロナウイルス感染拡大を受けて私どもの業界を含め、沖縄県の基幹産業であります観光業や接客を伴うサービス業、公共交通機関など様々な業態で甚大な影響を被りました。当協会は、このような状況下におきましても感染症予防対策を施しながら書面による会議、総会の実施やインターネットを利用したり、モート会議、4K映像の配信、YouTube 記録動画配信、会場参加選択方式などにより協会活動の継続を図ってまいりました。

協会発足以来、幾多の困難がありましたがその都度、会員、協役職員皆様のご尽力により乗り越え、会員三十四社、賛助会員六社にまで成長発展してまいりました。現在、未曾有の困難に直面しておりますが、当協会を設立し、活動を軌道に乗せられた「先達の

強い気持ち・情熱・苦勞・団結」の原点に立ち返り、会員、賛助会員一致団結、共助のもと事業を進めていかなければなりません。これからも当協会は、ビルメンテナンスにおける品質を確保するための人材育成を積極的に行うことで県内の建築物等の資産価値の維持向上、感染症制御を伴った建築物における衛生的環境の確保等を通じて社会貢献活動に努めてまいります。

結びに、本年が皆様にとりましてより良き年となりますことを祈念申し上げます。新年のご挨拶とさせていただきます。

副会長挨拶



佐渡山 安 秀

明けましておめでとうございます。昨年は新型コロナウイルス感染症の発生があり今年に入っても終息に至らずに第三波の中、世界経済的に厳しい状況が続いています。

この様な状況の中で我々業界でも様々な問題もありますが、大嶺会長を中心に会員の皆様と一丸となって問題

に取り組み、また質の高いサービスを提供し業界の繁栄、地位向上を目指す必要があります。

コロナ禍感染予防対策をしっかりとしつつ今年も頑張ります。

結びに、会員各社の益々のご繁栄を祈念申し上げ、年頭の挨拶と致します。

副会長挨拶



宮 村 敏 郎

明けましておめでとうございます。

新型コロナウイルス感染が猛威をふるい、第三波は以前にも増して感染拡大が早く本土では三回目の緊急事態宣言が発令され、ますます緊迫した状況となっております。

一日も早い新型コロナウイルス感染拡大の終息に向け、大嶺会長を中心に業界一丸となり、今まで以上の予防対策を徹底してまいりましょう。

結びになりますが、各社皆様の健康と益々の繁栄を祈念申し上げ年頭の挨拶とさせていただきます。

第十六回 環境衛生シンポジウム

協会理事 武村 周 児

『新型コロナウイルス消毒作業』をテーマに当協会主催の第十六回環境衛生シンポジウムが十月三十日に開催されました。基調講演では「コロナ消毒作業の実際」と題し、イカリ消毒沖繩(株)の仲本社長より実演を交えての講話がありました。宇宙服のような完全防備の対応に、来場者は目を皿のようにして見入っていました。

パネルディスカッションでは、仲本社長に加え、現在南部医療センターで業務責任者をされている大城氏を交え、実際に消毒作業に従事するスタッフへの同意と本人への確認。消毒現場でのスタッフの心構えや、ま



た、医療機関以外での感染対策について、活発な議論が交わされました。今回のシンポジウムを契機に、新型コロナウイルスや、これからやってくるであろう変異型ウイルスへの環境衛生対策は、我々ビルメン事業者が担うしかないということを痛感しました。従来の感染症対策は、医療機関等での対応が中心だったのが、今後はいつ、どこで、誰が感染するのか想定できない時代に入ったと云えると思います。一般の商業施設やオフィスビルでも消毒作業の対応が出来るよう、私たちがスタンダードブリーションを学び、対策を講じなければならぬと強く思いました。

労働安全パトロール

労働安全副委員長 喜世川 優

令和二年七月十二日、沖縄県産業支援センターにて安全衛生パトロールを実施した。

当施設は清掃管理を沖繩ビル管理(株)、施設管理を(株)国際ビル産業が担当しており両社とも安全衛生に配慮し日々の業務を推進していることを確認できました。

官民多様な企業団体が入居し、外来の利用者も非常に多い産業支援センターですが、その施設運営会社である(株)沖繩産業振興センター様と連携し、昨今の感染症対策にもしっかりと対応していることで、日々の業務を安全理に進めていることがヒアリングの中で確認できました。

今後も業務災害の無いように祈願しパトロールを終了しました。



令和二年度労働安全衛生標語

優秀賞

コロナ禍で三密避けて マスクして皆で守ろう 互いの身

松田省吾 (沖繩美装管理(株))

優良賞

三密 マスク手洗い 消毒命を守るキーワード

マッドレナー夏希 (有向組)

一人一人の小さな我慢が みんなを守る大きな成果

新崎太司 (株)クリード沖繩

マスクよし！指差し呼称の新ワード

塩野修太 (沖繩ビル・メンテナンス(株))

第十六回 沖縄県ビルクリーニング技能競技大会

第十六回沖縄県ビルクリーニング競技大会が令和二年九月十一日に沖縄県産業支援センター展示場におきまして、開催されました。新型コロナウイルス感染症の影響を受け、参加選手及び大会役員と限られた来賓が見守る中、規模を縮小しての開催となり、その模様は、大会初の試みとして、リモートにより会員企業の各施設に配信されました。競技に先立ち、大嶺健太郎大会会長により主催者として選手の皆さんへの激励の挨拶があり、(株)沖縄ダイケン前泊瑞希選手による堂々とした選手宣誓により、八名の選手による競技が開始



されました。全選手が日ごろ磨き上げた技術力を発揮し、白熱した競技が展開されました。厳正な審査の結果、(株)沖縄ダイケンの棚原吉昭選手が最優秀技能士に、沖縄美装管理(株)の大村佳弥選手が優秀技能士に選ばれ、令和三年に予定している長崎県佐世保市で開催される第十六回九州地区ビルクリーニング技能競技大会の沖縄県代表として派遣されます。

例年熱い声援の中、開催されている大会ですが、今回は静かな会場での開催となり、本来の実力が発揮できなかった選手もいたかもしれません。今回は、コロナが終息し、多くの声援の中で開催できることを期待したいと思います。

二〇二〇年度 ビルクリーニング技能検定一級受験準備実技講習会開催

平成一四年度から三年に一回、沖縄県で開催しておりますビルクリーニング技能検定も今回で七回目の開催になります。協会としても四十名の受験者全員の合格を目指し事前講習会を九月十六日～十九日の四日間、補足講習会を十月十二日～十七日の四日間、(一社)九州建築物環境センター主催の特別講習会を十一月十一日～十三日の三日間、直前講習会を十一月二十三日～二十五日の三日間、それ以外にも協会三階の研修所において六名の講師で分担して指導を行ってまいりました。十一月二十九日に学科及び実技ペーパー試験、三十日、三十一日に実技試験が滞りなく実施され、無事終了しております。



外国人技能講習会

外国人技能実習生の基礎級講習会(実技・学科試験の受験必修)を協会講師指導のもと、協会三階研修所にて実施、六月二回、七月四回、十月二回の計八回を開催し、実習生二十五名の合格へ向けて講習会を開催してまいりました。



一般社団法人 沖縄県ビルメンテナンス協会会員名簿

1. 会員(34社)

No.	会 社 名	役 職	代表者	郵便番号	所 在 地	電 話	F A X
1	(株)エージーピー沖縄	代表取締役社長	市野 保任	900-0023	那覇市楚辺1-11-5	098(855)2330	098(855)2335
2	(株)沖縄環境開発センター	代表取締役社長	新垣 幸男	905-0206	本部町字石川911	0980(51)7067	0980(51)7068
3	(株)沖縄ゼネラルサービス	代表取締役社長	宮村 敏郎	901-2224	宜野湾市真志喜1-7-2	098(897)2604	098(897)3855
4	沖縄総合施設管理(株)	代表取締役	棚原 邦夫	901-2131	浦添市牧港1-9-12	098(876)3416	098(876)6270
5	(株)沖縄ダイケン	代表取締役社長	山盛 博文	900-0006	那覇市おもろまち1-1-12	098(876)5910	098(873)0109
6	(資)沖縄つやげん	代表社員	下地 正人	901-1414	南城市佐敷字津波古469-2	098(947)2565	098(947)2572
7	(株)沖縄日本管財	代表取締役社長	城間 英亨	900-0015	那覇市久茂地1-12-12 ニッセイ那覇センタービル9F	098(867)5201	098(867)5283
8	沖縄ビジネスサービス(株)	代表取締役	古謝 秀雄	900-0015	那覇市久茂地3-21-1 國場ビル2F	098(868)9088	098(868)9964
9	沖縄美装管理(株)	代表取締役社長	武村 周児	904-2173	沖縄市比屋根3-1-15	098(930)5522	098(930)5577
10	沖縄ビル管理(株)	代表取締役社長	新垣 淑典	900-0033	那覇市久米2-33-1	098(861)8555	098(862)1227
11	沖縄ビル・メンテナンス(株)	代表取締役社長	幸地 均	900-0002	那覇市曙2-8-18	098(862)2551	098(862)2378
12	かでな振興(株)	代表取締役	砂川 恵喜	904-0201	嘉手納町字久得5	098(957)1414	098(957)1497
13	(有)環境整備	代表取締役	屋宜 直樹	901-2402	中城村字泊433-1	098(895)3834	098(895)5887
14	(株)関西総合ビル管理	代表取締役社長	嘉数 茂	901-0241	豊見城市宇豊見城707	098(856)6353	098(856)6359
15	北沖縄ビル管理(株)	代表取締役社長	喜世川 優	905-0014	名護市港2-3-1	0980(52)2500	0980(54)2866
16	共栄ビル整備(株)	代表取締役社長	山城 弘	904-0117	北谷町北前1-3-10 ネストドリーム2階	098(936)5070	098(936)5080
17	(株)きんだい通商	代表取締役社長	金城 盛範	903-0801	那覇市首里末吉町4-2-19-1F	098(886)5353	098(887)0123
18	(株)クリード沖縄	代表取締役社長	玉城 芳信	901-2121	浦添市内間5-10-15	098(878)2059	098(878)6356
19	(有)向 組	代表取締役社長	志喜屋孝彦	904-0012	沖縄市安慶田3-11-33	098(921)1117	098(929)0555
20	(株)国際ビル産業	代表取締役社長	上地 宏和	901-2122	浦添市勢理客3-9-11	098(876)8111	098(876)6648
21	首里サービス(株)	代表取締役社長	新垣 淑典	900-0033	那覇市久米2-33-1	098(862)1529	098(861)6542
22	(株)総合管理産業	代表取締役	佐渡山安秀	904-2141	沖縄市池原1-17-11	098(939)4508	098(937)3942
23	(株)総合ビル管理	代表取締役社長	新里 薫	900-0025	那覇市壺川3-2-6	098(832)3910	098(832)4054
24	(株)大洋	代表取締役	比嘉 優子	900-0003	那覇市安謝1-22-19-2F	098(867)1607	098(862)3710
25	第一総業(株)	代表取締役社長	我如古正伸	900-0024	那覇市古波蔵3-8-8	098(853)5353	098(855)3456
26	テルウェル西日本(株)九州支店 沖縄営業支店	沖縄営業支店長	新崎 貴也	901-2133	浦添市城間2-12-3 N T T 浦添ビル1F	098(870)4801	098(874)1901
27	(株)南興総合サービス	代表取締役	吉田 英子	901-2227	宜野湾市宇字地泊72-1階	098(897)6215	098(898)7328
28	日本総合整美(株)	代表取締役	古川 祐起	901-0225	豊見城市豊崎3-26	098(840)2777	098(840)2780
29	(株)フソー 沖縄	代表取締役	山田 正	902-0067	那覇市安里1-4-13	098(862)1945	098(863)7786
30	(株)ブレンティー	代表取締役	安和 良太	901-2101	浦添市西原2-4-1 P's SQUARE 4F	098(871)3804	098(871)3802
31	宮古ビル管理(株)	代表取締役社長	根路銘康文	906-0013	宮古島市平良字下里108-11平良港マリンターミナルビル4F	0980(72)4988	0980(73)2272
32	八重山ビル管理(株)	代表取締役社長	宮城 徹	907-0002	石垣市字真栄里383-2	0980(82)4440	0980(83)6659
33	読谷協同産業(株)	代表取締役社長	大嶺健太郎	904-0327	読谷村字儀間310-1	098(958)0900	098(958)0898
34	琉球総合ビル管理(株)	代表取締役社長	上西美智子	902-0074	那覇市字仲井真303	098(855)1608	098(833)0465

2. 賛助会員(6社)

1	(株)オーモリ	代表取締役	大森 崇司	901-2103	浦添市仲間2-32-5	098(875)9111	098(877)2281
2	(資)沖縄リンレイ	代表社員	有銘 盛邦	900-0036	那覇市西1-16-16	098(868)5651	098(868)6208
3	(有)協栄商事	代表取締役	大城 康嗣	901-2131	浦添市牧港1-50-13 協栄ビル 1 F	098(877)1182	098(879)1577
4	末広商事(株)	代表取締役社長	上西美智子	902-0074	那覇市字仲井真303	098(854)0886	098(833)0465
5	山崎産業(株)沖縄営業所	所長	安次富長浩	901-0152	那覇市字小緑20	098(857)2600	098(857)2619
6	(株)リンレイ	マネージャー	米澤 弘和	104-0061	東京都中央区銀座4-10-13	080-4158-8915	03(3546)0384



【退 会】

中央産業株式会社

(退会日 令和2年3月31日)



【代表者変更】

株式会社沖縄日本管財

新／代表取締役社長 城間英亨

旧／代表取締役社長 新里博充

日本総合整美株式会社

新／代表取締役 古川 祐起

旧／代表取締役社長 古川喜美男

【入 会】

株式会社南興総合サービス

(入会日 令和2年11月1日)

代表取締役 吉田 英子

所在地 宜野湾市宇字地泊72-1階

電 話 098-897-6215